



Anuncio de licitación

Número de Expediente **56/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 20-02-2024 a las 14:51 horas.



Constituye el objeto del contrato la adquisición de un inmueble por ser determinantes para su adquisición las características del emplazamiento y situación concreta del inmueble que se precisa adquirir.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 90.000 EUR.

→ Importe 90.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 90.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Observaciones: notificación y elevación a documento público

→ Clasificación CPV

→ 70122000 - Servicios de compra o venta de terrenos.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Adquisición de inmuebles

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES243 Zaragoza Calle García

Sanchez, 9 del término municipal de Cariñena cariñena

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Negociado sin publicidad

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento El contrato se adjudicará por procedimiento negociado (adquisición directa), tal y como prevé el artículo 17.3 del Reglamento de Bienes, Actividades, Servicios y Obras de las Entidades Locales de Aragón, aprobado por Decreto 347/2002, de 19 de noviembre, del Gobierno de Aragón; en el que la adjudicación recaerá en el licitador justificadamente elegido por el órgano de contratación; y ello sobre la base de las peculiaridades de las necesidades a satisfacer y la especial idoneidad del bien. De esta forma, se solicitará oferta exclusivamente a las personas propietarias del bien cuya adquisición se pretende, al tratarse del único que satisface las características y necesidades requeridas por el Ayuntamiento.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=FKAAlBHoQ5xrhBIEHQFSKA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Alcalde del Ayuntamiento de Cariñena

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://carinena.sedelectronica.es/info.3>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tYU%2F1xFCHhwQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza De España 1
→ (50400) Cariñena España
→ ES243

Contacto

→ Teléfono +34 976620112
→ Fax +34 976620375
→ Correo Electrónico ayuntamiento@carinena.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcalde del Ayuntamiento de Cariñena

Proveedor de Información adicional

→ Alcalde del Ayuntamiento de Cariñena

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 06/03/2024 a las 14:21

Dirección Postal

→ Plaza De España 1
→ (50400) Cariñena España

Dirección Postal

→ Plaza De España 1
→ (50400) Cariñena España

No se dará acceso libre a los pliegos, directo, completo y gratuito a los pliegos por medios electrónicos.

→ Justificación: NO SE RESTRINGE

Recepción de Ofertas

→ Alcalde del Ayuntamiento de Cariñena

Dirección Postal

→ Plaza De España 1
→ (50400) Cariñena España

Fecha prevista de envío de las invitaciones

→ Hasta el 22/02/2024 a las 00:00
→ Observaciones: invitación

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 07/03/2024 a las 14:22
→ Observaciones: oferta

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

apertura

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 11/03/2024 a las 10:00 horas
→ apertura

Lugar

→ Oficinas municipales

Dirección Postal

→ Mayor 56
→ (50400) CARIÑENA España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : ninguna

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Constituye el objeto del contrato la adquisición de un inmueble por ser determinantes para su adquisición las características del emplazamiento y situación concreta del inmueble que se precisa adquirir.

→ Descripción del procedimiento

Situación geográfica: Calle García Sanchez, 9 del término municipal de Cariñena. b) Superficie: 661 m² según catastro. c) Referencia catastral: 8777509XL4787N0001HG. d) Clase: suelo urbano sin edificar e) Titularidad: la Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria, S.A. (SAREB).

→ Valor estimado del contrato 90.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 90.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 90.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70122000 - Servicios de compra o venta de terrenos.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Observaciones: notificación y elevación a documento público

→ Lugar de ejecución

→ Calle García Sanchez, 9 del término municipal de Cariñena

→ Condiciones título DE DUEÑO

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

Dirección Postal

→ Calle García Sanchez,

→ (50400) cariñena España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 100 EUR.

→ No se dará acceso libre a los pliegos, directo, completo y gratuito a los pliegos por medios electrónicos. NO SE RESTRINGE

Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 0 %

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 0 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Importe 0 EUR.

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - capacidad DE OBRAR Y PLENA CAPACIDAD EN CONCEPTO DE PROPIETARIO DEL INMUEBLE A ADQUIRIR.

Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura apertura

→ Descripción Los licitadores deberán presentar en el sobre 1: I.- Hoja resumen de datos del licitador a efectos de notificación, en la que conste la dirección completa del licitador, números de teléfono y fax, dirección de correo electrónico y persona de contacto. II.- Declaración Responsable del licitador indicativa del cumplimiento de las condiciones establecidas legalmente para contratar con la Administración. (Modelo Anexo I) Debiendo, asimismo, constar los documentos que acrediten la personalidad jurídica del empresario, y en su caso, la representación,

Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura apertura

→ Descripción Se presentará conforme al siguiente modelo:

D./Dña. _____

con domicilio a efectos de notificaciones en _____, _____, n.º _____, con NIF n.º _____, en representación, en su caso, de la Entidad _____, con CIF n.º _____, enterado del expediente para la adquisición por el Ayuntamiento de Cariñena de 661 m² de superficie que según catastro tiene el solar situado en situado en Calle García Sanchez, 9 del término municipal de Cariñena, anunciado en el perfil de contratante, hago constar que conozco el pliego que sirve de base al contrato y lo acepto íntegramente, tomando parte de la licitación y ofertando por el bien la cantidad de _____ euros.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ PRECIO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

→ Expresión de evaluación : NUMÉRICA €

→ Cantidad Mínima : 1

→ Cantidad Máxima : 90000

Plazo de Validez de la Oferta

→ 6 Mes(es)

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Justificación del Proceso

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000012716917 | UUID 2024-000221503 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 20 Feb 2024 14:51:37:268 CET N.Serie
25078085411594497326102741602710897649 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020