



Anuncio de licitación

Número de Expediente **58/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-02-2024 a las 10:52 horas.



Constituye el objeto del contrato la adquisición de dos inmuebles por ser determinantes para su adquisición, las características del emplazamiento y situación concreta que se precisan adquirir. Descripción del los inmuebles -1- Situación geográfica: Calle Santiago, s/n ; 2: Calle Santiago 3 del término municipal de Cariñena.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 19.381,12 EUR.

→ Importe 19.381,12 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 19.381,12 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Mes(es)

→ Observaciones: FORMALIZACIÓN DE LA ADQUISICIÓN

→ Clasificación CPV

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Adquisición de inmuebles

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES243 Zaragoza Calle Santiago S/N Y Santiago 3 CARIÑENA

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Negociado sin publicidad

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento procedimiento negociado (adquisición directa) , tal y como prevé el artículo 17.3 del REBASO, aprobado por Decreto 347/2002, de 19 de noviembre, del Gobierno de Aragón; en el que la adjudicación recaerá en el licitador justificadamente elegido por el órgano de contratación; y ello sobre la base de las peculiaridades de las necesidades a satisfacer y la especial idoneidad del bien

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=vXl39ttV853%2B3JAijKO%2Bkg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Alcalde del Ayuntamiento de Cariñena

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://carinena.sedelectronica.es/info.3>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tYU%2F1xFCHwQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→

Contacto

→

Plaza De España 1
→ (50400) Cariñena España
→ ES243

Teléfono +34 976620112
→ Fax +34 976620375
→ Correo Electrónico ayuntamiento@carinena.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcalde del Ayuntamiento de Cariñena

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 23/02/2024 a las 14:25

Dirección Postal

→ Plaza De España 1
→ (50400) Cariñena España

No se dará acceso libre a los pliegos, directo, completo y gratuito a los pliegos por medios electrónicos.

→ Justificación: NO HAY ACCESO RESTRINGIDO A LOS PLIEGOS

Recepción de Ofertas

→ Alcalde del Ayuntamiento de Cariñena

Dirección Postal

→ Plaza De España 1
→ (50400) Cariñena España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/02/2024 a las 14:00
→ Observaciones: apertura

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

apertura

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 27/02/2024 a las 14:25 horas
→ apertura

Lugar

→ Oficinas municipales

Dirección Postal

→ Calle Mayor 53
→ (50400) Cariñena España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : ninguna

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Constituye el objeto del contrato la adquisición de dos inmuebles por ser determinantes para su adquisición, las características del emplazamiento y situación concreta que se precisan adquirir. Descripción del los inmuebles -1- Situación geográfica: Calle Santiago, s/n ; 2: Calle Santiago 3 del término municipal de Cariñena.

→ Descripción del procedimiento

Constituye el objeto del contrato la adquisición de dos inmuebles por ser determinantes para su adquisición, las características del emplazamiento y situación concreta que se precisan adquirir

→ Valor estimado del contrato 19.381,12 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 19.381,12 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 19.381,12 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Mes(es)

→ Observaciones: FORMALIZACIÓN DE LA ADQUISICIÓN

→ Lugar de ejecución

→ Calle Santiago S/N Y Santiago 3

→ Condiciones NINGUNA

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

Dirección Postal

→ Calle Santiago S/N Y Santiago 3

→ (50400) cARIÑENA España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

→ Prórrogas: NO EXISTEN PRORROGAS PUESTO QUE SE TRATA DE UN CONTRATO PATRIMONIAL DE ADQUISICION.Obra en el expediente Memoria justificativa de las circunstancias que motivan la adquisición de los inmuebles, junto con su tasación elaborada por el Arquitecto municipal, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 116.3.b) de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas

→ Opciones: NO EXISTEN PRORROGAS PUESTO QUE SE TRATA DE UN CONTRATO PATRIMONIAL DE ADQUISICION.Obra en el expediente Memoria justificativa de las circunstancias que motivan la adquisición de los inmuebles, junto con su tasación elaborada por el Arquitecto municipal, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 116.3.b) de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

→ No se dará acceso libre a los pliegos, directo, completo y gratuito a los pliegos por medios electrónicos. NO HAY ACCESO RESTRINGIDO A LOS PLIEGOS

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar -) En cuanto a personas físicas, mediante la fotocopia compulsada del documento nacional de identidad. b) En cuanto a personas jurídicas, mediante la fotocopia compulsada del CIF y la escritura o documento de constitución, los estatutos o el acto fundacional, en los que consten las normas por las que se regula su actividad, debidamente inscritos, en su caso, en el Registro público que corresponda, según el tipo de persona jurídica de que se trate. 2. La prueba, por parte de los empresarios, de la no concurrencia de alguna de las prohibiciones para contratar, podrá realizarse mediante declaración responsable.
- No estar incurso en incompatibilidades -) En cuanto a personas físicas, mediante la fotocopia compulsada del documento nacional de identidad. b) En cuanto a personas jurídicas, mediante la fotocopia compulsada del CIF y la escritura o documento de constitución, los estatutos o el acto fundacional, en los que consten las normas por las que se regula su actividad, debidamente inscritos, en su caso, en el Registro público que corresponda, según el tipo de persona jurídica de que se trate. 2. La prueba, por parte de los empresarios, de la no concurrencia de alguna de las prohibiciones para contratar, podrá realizarse mediante declaración responsable.

Preparación de oferta

- Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura apertura
- Descripción I.- Hoja resumen de datos del licitador a efectos de notificación, en la que conste la dirección completa del licitador, números de teléfono y fax, dirección de correo electrónico y persona de contacto. II.- Declaración Responsable del licitador indicativa del cumplimiento de las condiciones establecidas legalmente para contratar con la Administración. (Modelo Anexo I) Debiendo, asimismo, constar los documentos que acrediten la personalidad jurídica del empresario, y en su caso, la representación

Preparación de oferta

- Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura apertura
- Descripción Se presentará conforme al modelo adjunto como Anexo II. 7.4. Información a los licitadores Cuando sea preciso solicitar la información adicional o complementaria a que se refiere el artículo 138 de la LCSP, la Administración contratante deberá facilitarla, al menos, seis días antes de que finalice el plazo fijado para la presentación de ofertas, siempre que dicha petición se presente con una antelación mínima de doce días respecto de aquella fecha. Dicha solicitud se efectuará al número de fax o a la dirección de correo electrónico previsto en el anuncio de licitación.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- PRECIO
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 100
 - Expresión de evaluación : FÓRMULA
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 100

Plazo de Validez de la Oferta

- 1 Mes(es)

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ NO PROCEDE

Proceso de Licitación

Justificación del Proceso

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000012642641 | UUID 2024-000180658 | SELLO DE TIEMPO FechaFri, 09 Feb 2024 10:53:00:201 CET N.Serie
155374324231637680767961194345848949 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020